

DODATOK č. 3

k nájomnej zmluve uzavretej podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka
dňa 06.08.2015 medzi zmluvnými stranami :

PRENAJÍMATEĽ : **Mesto HANDLOVÁ**
Sídlo : Námestie baníkov 7, 972 51 Handlová
Zastúpený : Mgr. Silvia Grúberová, primátorka mesta
IČO : 318 094
DIČ : 2021162660
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa, a.s. pobočka Handlová
IBAN : SK78 0900 0000 0003 7082 6010

(ďalej len prenájomca)

a

NÁJOMCA : **Ľubomír Detko**
Dátum narodenia : vymazané z dôvodu ochrany osobných údajov
Trvale bytom : 971 01 Prievidza, Na Karasiny 37/8
(ďalej len nájomca)

Čl. I Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmenách platných odo dňa 01.01.2022 :

1. Čl. - Predmet a účel zmluvy – bod 1. a bod 2. sa mení a znie:

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľností v k. ú. Nová Lehota zapísanej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Prievidza, katastrálny odbor na LV č. 221, a to pozemkov parcela E-KN č. 318/2 – trvalý trávnatý porast o výmere 5279 m², parcela E-KN č. 2583/1- ostatná plocha o výmere 520 m² a parcela E-KN č. 2682 – ostatná plocha o výmere 22520 m².
Prenajímateľ je tiež výlučným vlastníkom nehnuteľností v k. ú. Nová Lehota zapísanej v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Prievidza, katastrálny odbor na LV č. 225, a to parcela E-KN č. 393/3 – orná pôda o výmere 806 m² a parcela E-KN č. 393/4 – orná pôda o výmere 552 m².
2. Predmetom tejto nájomnej zmluvy je nájom pozemkov k. ú. Nová Lehota, a to:
-parcela CKN č. 205/4 - zastavaná plocha o výmere 276m² (právny stav E-KN č. 318/2, E-KN č. 393/3),
-parcela CKN č. 206 – orná pôda o výmere 1312 m² v rozsahu výmery 1300 m² (právny stav parcela E-KN č. 393/3, E-KN č. 393/4, E-KN č. 318/2),
-parcela CKN č. 207 - trvalý trávnatý porast o výmere 188 m² (právny stav parcela E-KN č. 318/2, E-KN č. 393/4, E-KN č. 317, E-KN č. 2589/1),
-parcela CKN č. 516/3 - zastavaná plocha o výmere 35 m² v rozsahu 35 m² (právny stav 318/2, E-KN č. 2583/1, E-KN č. 2682),
spolu o celkovej výmere 1799 m².

2. Čl. III - Nájomné a doba nájmu – bod 2. a bod 3. a bod 7. sa mení a znie:

2. Po dobu nájmu sa nájomca zaväzuje uhrádzať prenájomateľovi nájomné stanovené dohodou zmluvných strán vo výške 89,95 €/rok (slovom osemdesiatdeväť eur deväťdesiatpäť centov ročne) na základe nasledovného výpočtu:
výmera prenajatého pozemku (TTP) 1799,0 m² x sadzba 0,05 €/m²/rok = 89,95 €/rok
3. Zmluvné strany sa dohodli na úhrade nájomného ročne, ktoré je nájomca povinný platiť na

bankový účet prenajímateľa vedený v SLSP, a.s. IBAN SK78 0900 0000 0003 7082 6010 vždy do 15-teho februára bežného kalendárneho roka, prípadne do pokladne MsÚ, s uvedením **variabilného symbolu 51292**. Nájomné sa považuje za uhradené dňom jeho pripísania na účet prenajímateľa.“

„7. Prenajímateľ si vyhradzuje právo zmeny výšky nájomného v prípade zmeny cenových predpisov majúcich priamy vplyv na cenu nájmu (najmä Zásady hospodárenia s majetkom mesta, no nie len).

Čl. II

Záverečné ustanovenia dodatku

1. Všetky ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy zo dňa 06.08.2015 ostávajú v platnosti nezmenené.
2. Na znak súhlasu s obsahom Dodatku č. 3 tento obidve strany podpisujú.
3. Dodatok č. 3 je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých tri obdrží prenajímateľ a jedno obdrží nájomca.
4. Nájomca súhlasí so zverejnením dodatku na webovom sídle prenajímateľa s tým, že dodatok bude zverejnený v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ho zverejniť.
5. Dodatok č. 3 nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

V Handlovej dňa

V Handlovej dňa

Prenajímateľ :

Nájomca :

.....
Mgr. Silvia Grúberová
primátorka mesta

.....
Ľubomír Detko

Prehlásenie

Obsah zverejneného dodatku č. 3 k nájomnej zmluve podpísaného dňa 25.08.2021 je totožný s podpísaným a opečiatkovaným originálom, okrem podpisov a pečiatok (Nariadenie vlády SR č. 498/2011) a osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, resp. informácie tvoriace utajovanú skutočnosť podľa osobitého zákona, alebo tie, ktoré sú predmetom bankového, daňového alebo obchodného tajomstva – v takomto prípade vyznačené viditeľne v zmluve, ktorý je uložený na Mestskom úrade v Handlovej, Námestie baníkov 7, 972 51 Handlová, Odd. daní, majetku mesta a podnikateľskej činnosti, Odd. právne a odd. ekonomické.